



T.C.  
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

|                  |                                       |                 |             |
|------------------|---------------------------------------|-----------------|-------------|
| Karar No         | :925                                  | Karar Tarihi    | :08/07/2026 |
| Karar Dönem      | :2026/Temmuz                          | Birleşim/Oturum | :1/2        |
| Evrak Tarihi     | :07/07/2026                           | Evrak No        | :664235     |
| Talep Eden Birim | İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı |                 |             |
| Konu             | :PLAN DEĞİŞİKLİĞİ                     |                 |             |

**KARAR**

**TALEP:**

Tekirdağ İl Sağlık Müdürlüğünün talebiyle hazırlanan ve Çorlu Belediye Meclisi'nin 01.07.2026 tarih ve 2026/167 sayılı kararıyla onaylanan İlimiz, Çorlu İlçesi, Kazımiye Mahallesi, 186/23 Parsele İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

Söz konusu plan değişikliğiyle, mevcut uygulama imar planında Ayrık Nizam 6 Kat, ön bahçe mesafesi 5 metre, arka ve yan bahçe mesafeleri 3 metre yapılaşma koşuluna sahip 'Ticaret Alanı' fonksiyonunda kalan parselin fonksiyonu, yapılaşma koşulları değiştirilmeden "Sağlık Tesis Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU:**

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Kazımiye Mahallesi 186 ada 23 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2026 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.



Serhat BESLİ

Katip

Av.Fatma SÜERDEN KÖSE

Katip