

3.14. 05.03.2025 tarihi ve 2025/51 sayılı Çorlu Belediye Meclis Kararınca kaldırılmıştır.

3.15. ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİ

Bu alanlarda 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir.

3.16. PAZAR ALANLARI

Planda yapı yüksekliği belirlenmemiş pazar alanlarında, hazırlanacak avan projeye göre yapı yüksekliği belirlenecektir.

3.17. EĞİTİM TESİS ALANLARI

3.17.1. Eğitim Tesisleri Alanlarında (Anaokulu Alanı, İlkokul Alanı, Ortaokul Alanı, Lise Alanı Ve Mesleki Ve Teknik Öğretim Tesis Alanı) Milli Eğitim Müdürlüğü'nün talebi üzerine; her tür ve kademede eğitim yapısı inşa edilebilir.

3.17.2. Muhittin Mahallesi 2493 Nolu İmar Adasında Ki Eğitim Alanlarında Yer Alan Parsellerde; Milli Eğitim Müdürlüğü'nün talebi üzerine eğitim hizmetlerini desteklemek amacıyla okul yapısı bulunmasa dahi spor tesisleri, kültürel tesisler ve sosyal tesisler tek başına veya birlikte yapılabilir. Onaylanacak mimari avan projeye göre uygulama yapılacaktır.

4. ÖZEL HÜKÜMLER

Bu planın onama tarihinden önce ilgili kurum tarafından onanan İmar Planı Değişiklikleri ile getirilen plan hükümleri:

4.1. 736 ada 193 numaralı parselde blok taban alanı parsel alanının % 40'ını aşamaz. Üst katlarda yönetmelik hükümlerine uygun çıkma yapılabilir.