



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Toplantı No	:16	Karar No	:1601
Karar Dönem	:2026/Nisan	Karar Tarihi	:22/04/2026
Evrak Tarihi	:20/04/2026	Evrak No	:637766
Talep Eden Birim	:İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:ONAY VERİLMESİ		

KARAR

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca; Çorlu Belediye Başkanlığı'nın 26.03.2026 tarihli ve 41815815-115.01.07-E1483543 sayılı yazısı ile Çorlu İlçesi, Kazımiye Mahallesi, 202 ada, 20 ve 201 numaralı taşınmazları kapsayan alanda Çorlu Belediye Başkanlığının 22.04.2020 tarih ve 356 sayılı encümen kararı ile Tekirdağ Büyükşehir Başkanlığının 28.05.2020 tarih ve 1695 sayılı encümen kararı ile onaylanarak yapılan imar uygulamasının İstanbul Bölge İdare Mahkemesi 4. İdari Dava Dairesince verilen 17.11.2021 tarih ve E:2021/836, K:2021/1347 sayılı kararı ile iptal edilmesi ile birlikte, söz konusu parselasyon planı işleminde geri dönüşüm işlemleri yapılmış ve akabinde geri dönüşüm ile oluşan 202 ada 20 ve 201 parselleri kapsayacak şekilde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci maddesi uyarınca yeniden yapılan imar uygulama işleminin (parselasyon planı); 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Başkanlığı Encümenince onaylanmasının talep edildiği, Çorlu Belediye Başkanlığı'nın 18.03.2026 tarih ve 463 sayılı encümen kararı ile onaylanan imar uygulamasının, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

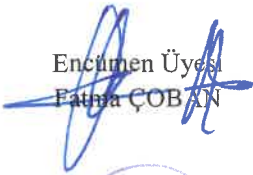
Konu Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülmüş olup, Çorlu İlçesi, Kazımiye Mahallesi, 202 ada, 20 ve 201 numaralı taşınmazları kapsayan alanda Çorlu Belediye Başkanlığının 22.04.2020 tarih ve 356 sayılı encümen kararı ile Tekirdağ Büyükşehir Başkanlığının 28.05.2020 tarih ve 1695 sayılı encümen kararı ile onaylanarak yapılan imar uygulamasının İstanbul Bölge İdare Mahkemesi 4. İdari Dava Dairesince verilen 17.11.2021 tarih ve E:2021/836, K:2021/1347 sayılı kararı ile iptal edilmesi ile birlikte, söz konusu parselasyon planı işleminde geri dönüşüm işlemleri yapılmış ve akabinde geri dönüşüm ile oluşan 202 ada 20 ve 201 parselleri kapsayacak şekilde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci maddesi uyarınca yeniden yapılan, Çorlu Belediye Başkanlığı'nın 18.03.2026 tarih ve 463 sayılı encümen kararı ile onaylanan imar uygulamasının (parselasyon planı), 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi kapsamında aynen onaylanmasının uygunluğuna, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına tebliğine karar verildi.


Encümen Başkanı
Doç. Dr. Ergül HALIŞÇELİK
Genel Sekreter V.

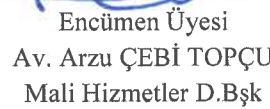
Encümen Üyesi
Av. Bulut BECERİK

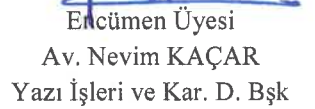
Encümen Üyesi
Uğur KAYA
(BULUNMADI)

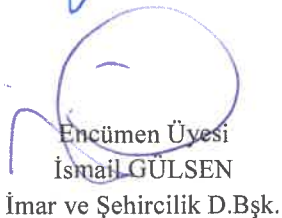

Encümen Üyesi
Umut ÖGE


Encümen Üyesi
Fatma ÇOBAN


Encümen Üyesi
Fatma ERÖZKAN


Encümen Üyesi
Av. Arzu ÇEBİ TOPÇU
Mali Hizmetler D.Bşk


Encümen Üyesi
Av. Nevim KAÇAR
Yazı İşleri ve Kar. D. Bşk


Encümen Üyesi
İsmail GÜLSEN
İmar ve Şehircilik D.Bşk.


Encümen Üyesi
Emre TÜMER
Ulaşım Dairesi Başkan V.