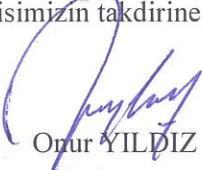


ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

04/02/2026 tarih ve 2026/36 Sayılı Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilen mülkiyeti Çorlu Belediye Başkanlığına ait Tekirdağ İli Çorlu İlçesi Şeyhsinan Mahallesi 3811 ada 4 parselde kayıtlı 4.047,83 m² arsa nitelikli taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Hükümleri kapsamında satışının yapılabilmesi konusu 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18.maddesinin “e” bendi kapsamında ve 24.maddesi gereğince komisyonumuza havale edilmiştir.

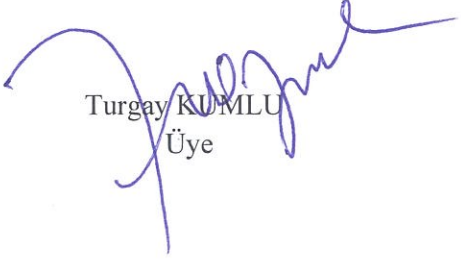
Bu kapsamda söz konusu Çorlu Belediyesi mülkiyetinde bulunan Tekirdağ İli,Çorlu İlçesi Şeyhsinan Mahallesi 3811 ada 4 nolu parselde kayıtlı 4.047,83 m² ve imar planlarında Konut +Ticari ve Konut fonksiyonlarının olduğu arsanın muhammen bedelin tespitinde imar fonksiyonun dikkate alınarak 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18.maddesinin “e” bendi gereğince 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu Hükümlerine göre satışının yapılması oy birliği ile uygun görülmüş ve imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur...../03/2026


Onur YILDIZ
Başkan

Gülcan SAKALLI
Üye

(Bulunmadı)


Değer KARA
Üye


Turgay KUMLU
Üye


Mehmet USTA
Üye

62

ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU
(2026 YILI ÜCRET TARİFESİ)

Belediye Meclisinin 04.03.2026 tarih ve 2026/69 sayılı kararı ile Komisyonunuza havale edilen “İşletme Ve İştirakler Müdürlüğü Ücret Tarifesinin Güncellenmesi” konuları incelenmiştir. İşletme Ve İştirakler Müdürlüğü’nün ücret tarifesinde aşağıdaki tabloda belirtilen değişikliklerin yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclisimizin onayına sunarız.

Coğrafi İşaretli Ürünler Ücret Tarifesi	Teklif Edilen	Komisyon Kabul
Coğrafi İşaretli Seymen Kavunu İle İlgili Üretilen Ürünler*	Maks %70	Maks %40
*2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97. maddesinde "Belediyeler bu kanunda harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir." hükmünden hareketle İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün "Coğrafi İşaretli Ürünlerin Ücret Tarifesinde" belirtilen ürünlerinin satış fiyatının KDV dâhil alış tutarı üzerinden en fazla %70 kar marjı ile belirlenmiştir.		*2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97. maddesinde "Belediyeler bu kanunda harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir." hükmünden hareketle İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün "Coğrafi İşaretli Ürünlerin Ücret Tarifesinde" belirtilen ürünlerinin satış fiyatının KDV dâhil alış tutarı üzerinden en fazla %40 kar marjı ile belirlenmiştir.

Kafe Menü Ücret Tarifesi	2026 Mevcut Fiyat	Teklif Edilen Fiyat	Komisyon Kabul
Türk Kahvesi	75,00TL	65,00TL	60,00TL
Duble Türk Kahvesi	100,00TL	90,00TL	85,00TL
Sade Soda	40,00TL	30,00TL	25,00TL
Meyveli Soda	50,00TL	40,00TL	35,00TL



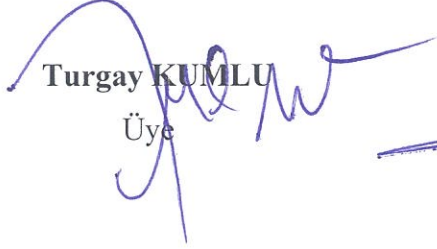
Onur YILDIZ
Komisyon Başkanı

Değer KARA

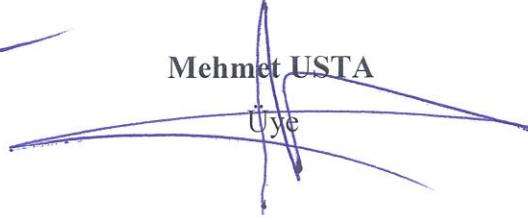
Üye
(BULUNMADI)

Gülcan SAKALLI

Üye
(BULUNMADI)



Turgay KUMLU
Üye



Mehmet USTA
Üye