



ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU
(FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)

(2025 YILI ÜCRET TARİFESİNE KALEM EKLENMESİ)

Belediye Meclisimizin 6 Ağustos 2025 tarih ve 2025/134 numaralı kararı ile Fen İşleri Müdürlüğü 2025 yılı Ücret Tarifesine ekleme yapılması hususu Komisyonumuza havale edilmiştir.

Bilindiği üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(f) maddesine göre "*Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesi belirlemek.*" Belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında yer almaktadır. Çorlu Belediyesi 2025 yılında uygulanacak Ücret Tarifesi 22.10.2024 tarih ve 2024/183 sayılı meclis kararı ile 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren yürürlüğe girmiş olmakla birlikte yıl içerisinde hizmetin ve ihtiyacın gerektirdiği durumlarda yeni ücret kalemleri tertip edilebilmektedir.

Buna istinaden Belediyemiz sorumluluk alanları içerisinde bulunan cadde ve sokaklar için hazırlanan ruhsata esas kırmızı kot tutanağı talepleri ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğüne yapılan yoğun başvurular neticesinde Kurumumuzun gelir elde edebilmesi amacıyla "**Kırmızı Kot Tasdik Ücreti : Parselin veya parsellerin yola bakan cephesinin metresi X 300,00-TL (3.000,00-TL'den az olamaz)**" olarak hesaplanan ücret kaleminin Belediyemiz 2025 yılı Ücret Tarifesine eklenmesi Mehmet USTA'nın red oyuna karşılık Komisyonumuzca oyçokluğu ile kabul edilerek imza altına alınmış olup Belediye Meclisimizin onayına sunarız.

Onur YILDIZ

Komisyon Başkanı

Turgay KİMLİ

Üye

Gülcan SAKALLI

Üye

Değer KARA

Üye

Mehmet USTA

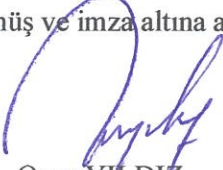
Üye

147

ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

06/08/2025 tarih ve 2024/136 Sayılı Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz, Önerler Mahallesi 599 ada 1 parselin güneyinde kalan 12.689,94 m² yüzölçümlü ve imar planında park olarak belirlenen alanın 600,00 m² lik kısmının “ 9. Etap İçme Suyu Sondaj Kuyuları Yapım İşİ” kapsamında **TESKİ** Genel Müdürlüğü adına bedelsiz tahsisi ve tahsis süresinin belirlenmesi konusu 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/e ve 75/d maddeleri ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu’nun 47. maddesi uyarınca komisyonumuza havale edilmiştir.

Bu kapsamda talep edilen “ 9. Etap İçme Suyu Sondaj Kuyuları Yapım İşİ” için 180,00 m² alanın **Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi TESKİ** Genel Müdürlüğü adına bedelsiz olarak 5.yıl süre ile tahsis edilmesi Mehmet Usta’nın Red oyuna karşılık oyçokluğuyla komisyonumuzca uygun görülmüş ve imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur29/08/2025


Onur YILDIZ
Başkan


Turgay KUMLU
Üye


Değer KARA
Üye


Gülcan SAKALLI
Üye


Mehmet USTA
Üye

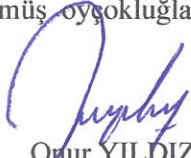
ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

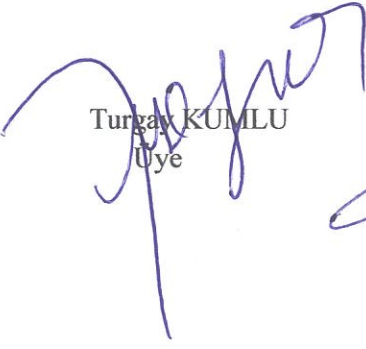
07.08.2024 tarih ve 2024/133 Sayılı Meclis kararı ile Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresinin (TESKİ) taşınmaz tahsis talebi komisyonumuza havale edilmiştir.

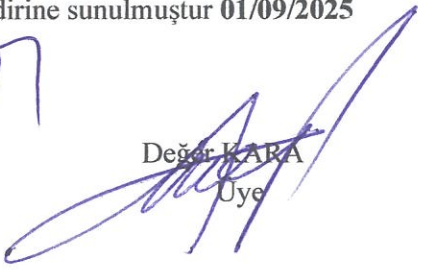
Mülkiyeti Belediyemize ait Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi 0 Ada 1200 parselde bulunan Hizmet Binası, 01.10.2014 tarih ve 2014/390 sayılı meclis kararıyla Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine 10 yıl süre ile tahsis edilmiş ve tahsis süresi 01.10.2024 tarihinde sona ermiştir.

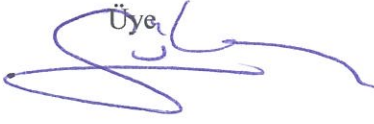
Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından taşınmaz üzerinde bulunan hizmet binasının TESKİ ye tahsisine “Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından, söz konusu binada tahsilat büromuzun aynı şekilde (1 personel ve bir çalışma ofisi) fiilen çalışmasının devamı ve Başkanlık Makamının kullanımına devam edilmesi” şartıyla muvafakat verilmiştir.

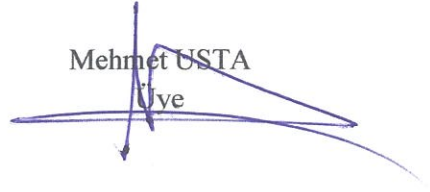
Komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucu bahse konu hizmet binasının doğabilecek her türlü bakım, onarım, tadilat ve kullanımdan kaynaklı diğer masraf ve giderleri Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne ait olmak üzere, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığınca verilen muvafakatin gereği tahsilat bürosu yerinin ve Başkanlık Makamının kullandırılmasının sağlanması şartı ile 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18/e ve 75/d bendi kapsamında **Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine tahsisin sona erdiği 01.10.2024 tarihinden itibaren 2 (iki) yıl süreyle bedelsiz olarak** ‘Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne’ Ergene İlçesi Ek Hizmet binası olarak tahsis edilmesi Mehmet Usta’nın red oyuna karşılık komisyonumuzca uygun görülmüş oyçokluğuyla imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur **01/09/2025**


Onur YILDIZ
Başkan


Turgay KUMLU
Üye


Değer KARA
Üye

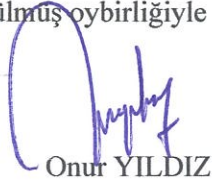

Gülcan SAKALLI
Üye


Mehmet USTA
Üye

ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

06/08/2025 tarih ve 2024/137 Sayılı Meclis Kararı ile komisyonumuza havale edilen ; İlçemiz, Nusratiye Mahallesi 2217 ada 8 parselde kayıtlı 7.780,83 m² yüzölçümlü taşınmazın (695612 / 778083) hissesi Hazine ve (82471 / 778083) hissesi ise Belediyemiz adına kayıtlı olup, taşınmazın imar planında ortaokul alanı olarak yer aldığı belirtilmiş ve Hazine hissesinin okul yapılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsisine ilişkin sakınca bulunup bulunmadığı sorulmuştur.

Bu kapsamda talep sadece Hazine hissesine yönelik olduğundan mülkiyet hakkımız saklı kalmak kaydıyla Hazine hissesinin okul yapılmak üzere Milli Eğitim Bakanlığı'na tahsisine Belediyemizce muvafakat verilmesi 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 ve 75 maddeleri ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 47. maddesi uyarınca Komisyonumuzca uygun görülmüş oybirliğiyle imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur. 29/08/2025



Onur YILDIZ
Başkan



Turgay KUMLU
Üye



Değer KARA
Üye



Gülcan SAKALLI
Üye



Mehmet USTA
Üye

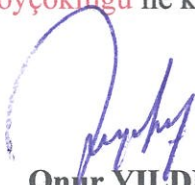


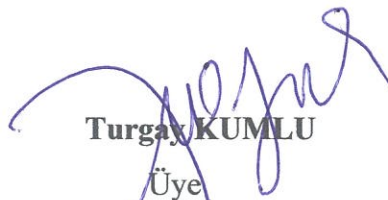
ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU
(İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ)
(2025 YILI ÜCRET TARİFESİNE KALEM EKLENMESİ)

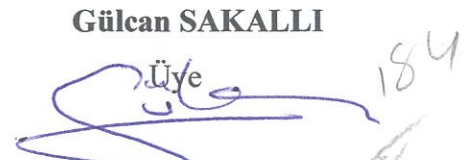
Belediye Meclisimizin 3 Eylül 2025 tarihli toplantısında İşletme ve İştirakler Müdürlüğü 2025 yılı Ücret Tarifesine ekleme yapılması hususu Komisyonumuza havale edilmiştir.

Bilindiği üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(f) maddesine göre "*Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek.*" Belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında yer almaktadır. Çorlu Belediyesi 2025 yılında uygulanacak Ücret Tarifesi 22.10.2024 tarih ve 2024/183 sayılı meclis kararı ile 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren yürürlüğe girmiş olmakla birlikte yıl içerisinde hizmetin ve ihtiyacın gerektirdiği durumlarda yeni ücret kalemleri tertip edilebilmektedir.

Buna istinaden Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğü tarafından işletilen Kent Lokantasında satışa sunulmak üzere "**Ekmek (1 adet) : 5 TL ve Su (1 adet) : 5 TL**" ücretinin eklenmesi ve ayrıca "**2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97. maddesinde "Belediyeler bu kanunda harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir" hükmünden hareketle İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün "Kent Lokantası Ücret Tarifesinde" belirtilen ürünlerinin satış fiyatının KDV dâhil alış tutarı üzerinden en fazla %50 kar marjı ile belirlenmiştir.**" maddesinin Belediyemiz 2025 yılı Ücret Tarifesine eklenmesi, Mehmet USTA'nın red oyuna karşılık Komisyonumuzca **oyçokluğu** ile kabul edilerek imza altına alınmış olup Belediye Meclisimizin onayına sunarız.


Onur YILDIZ
Komisyon Başkanı


Turgay KUMLU
Üye


Gülcan SAKALLI
Üye


Değer KARA
Üye


Mehmet USTA
Üye



**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
RAPORU**

TARİH: (03/09/2025)

SAYI:.....

KONU: 2025-2026 Eğitim Öğretim yılı Çorlu'nun Filizleri Projesi kapsamında Yükseköğrenim öğrencilerine verilecek burs ve miktarı belirlenmesi.

TALEP: Çorlu'nun Filizleri Projesi kapsamında 125 öğrenciye, 9 ay boyunca aylık 3.500,00 TL karşılıksız burs verilmesi.

KOMİSYON KARARI: Çorlu'nun Filizleri Projesi kapsamında, 125 öğrenciye 9 ay boyunca aylık 3.500,00 TL karşılıksız burs verilmesi yönündeki talep, komisyonumuzca incelenmiştir. Yapılan değerlendirme sonucunda; burs verilecek öğrenci sayısının Çorlu'nun Filizleri Projesi Kapsamında Karşılıksız Verilecek Olan Yükseköğrenim Burs Yardımı Uygulama Yönergesi'nin 5. Maddesi (e) bendi uyarınca, 2025-2026 Eğitim-Öğretim Yılı için 150 öğrenciye, 9 ay boyunca aylık 4.000,00 TL olarak belirlenmesine, bu kararın komisyonumuzca oy birliği ile kabulüne karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 17.Maddesi (m) bendi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır. (03/09/2025)

Onur YILDIZ
Komisyon Başkanı

Değer KARA
Üye

Turgay KUMLU
Üye

Gülcan SAKALLI
Üye

Mehmet USTA
Üye