


İMAR KOMİSYON RAPORU-5

KONU: 15.04.2022 tarih ve 1132553 kayıt sayılı dilekçeye konu; İlçemiz Muhittin (Alipaşa) Mahallesi 1614 ada 3 nolu parsel,1615 ada 9 parsel ve 281 ada 63 nolu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.

TALEP: Çorlu Belediye Meclisi'nin 05/05/2022 tarih ve 2022/110 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İlçemiz Muhittin (Alipaşa) Mahallesi 1614 ada 3 nolu parsel, 1615 ada 9 parsel ve 281 ada 63 nolu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği için görüş talep edilmektedir.

KOMİSYON KARARI: Talep komisyonumuzca incelenmiş olup, İlçemiz Muhittin (Alipaşa) Mahallesi 1614 ada 3 nolu parsel,1615 ada 9 parsel ve 281 ada 63 nolu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinde park alanı olarak ayrılan kısmın yol ve otopark olarak düzenlenmesi ve plan değişikliği teklifinde imar yollarının kaldırılmasının, "Emniyet Hizmet Alanı" nı etkileyeceği için Emniyet Müdürlüğü'nden plan değişikliğine ilişkin uygun görüş alınması kaydıyla Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığına uygun görüş verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır. (16/08/2022)



Bilgehan ÇAĞLAR
Komisyon Başkanı



Alev TÜRK
Üye



Mert YILMAZ
Üye

Mustafa ERYILMAZ
Üye



Vijdan YILMAZ
Üye



MHP
oycokulu

191

İMAR KOMİSYON RAPORU-4

KONU: İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 21.07.2022 tarih ve 53860243 sayılı yazısına konu; İlçemiz Reşadiye Mahallesi 999 ada 5 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi.

TALEP: Çorlu Belediye Meclisi'nin 03/08/2022 tarih ve 2022/173 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen ve imar planlarında "Lise Alanı" fonksiyonunda kalan alanın "Lise Alanı" fonksiyonunun "İlkokul Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talep edilmektedir.

KOMİSYON KARARI: Talep komisyonumuzca incelenmiş olup, İlçemiz Reşadiye Mahallesi 999 ada 5 nolu parselde yer alan "Lise Alanı" fonksiyonunda kalan alanın "Lise Alanı" fonksiyonunun "İlkokul Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabul edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır. (16/08/2022)




Bilgehan ÇAĞLAR
Komisyon Başkanı

Alev TÜRK
Üye

Mert YILMAZ
Üye

Mustafa ERYILMAZ
Üye



Vijdan YILMAZ
Üye



oy birliği

190

İMAR KOMİSYON RAPORU-3

KONU: İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 21.07.2022 tarih ve 53860243 sayılı yazısına konu; İlçemiz Kazimiye Mahallesi 636 ada 59 nolu parselle ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi.

TALEP: Çorlu Belediye Meclisi'nin 03/08/2022 tarih ve 2022/173 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen ve imar planlarında "Lise Alanı" fonksiyonundan "İlkokul Alanı + Ortaokul Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talep edilmektedir.

KOMİSYON KARARI: Talep komisyonumuzca incelenmiş olup, İlçemiz Kazimiye Mahallesi 636 ada 59 nolu parselde yer alan "Lise Alanı" fonksiyonundan "İlkokul Alanı + Ortaokul Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabul edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır. (16/08/2022)



Bilgehan ÇAĞLAR
Komisyon Başkanı

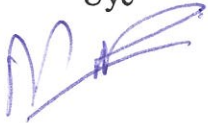


Alev TÜRK
Üye



Mert YILMAZ
Üye

Mustafa ERYILMAZ
Üye



Vijdan YILMAZ
Üye



0-3 barış i

189

İMAR KOMİSYONU RAPORU-2

KONU: 23.06.2022 tarih ve 1146840 kayıt sayılı dilekçeye konu hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu.

TALEP: Çorlu Belediye Meclisi'nin 06/07/2022 tarih ve 2022/156 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Hıdırağa, Silahtarağa, Nusratiye ve Kemalettin Mahallelerinde kalan yaklaşık 450 hektar alana ait Nazım İmar Planı revizyonu ve Uygulama İmar Planı revizyonu işi kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonunun onaylanması talep edilmektedir.

KOMİSYON KARARI: Talep, komisyonumuzca incelenmiş olup; İlçemiz, Hıdırağa, Silahtarağa, Nusratiye ve Kemalettin Mahallelerinde kalan yaklaşık 450 hektar alana ait Nazım İmar Planı revizyonu ve Uygulama İmar Planı revizyonu işi kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin kabul edilmesine; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nce rezerv yapı alanına ilişkin sunulan imar planı teklifi doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin de uygun olduğuna ve onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.(16/08/2022)



Bilgehan ÇAĞLAR
Komisyon Başkanı



Alev TÜRK
Üye



Mert YILMAZ
Üye

Mustafa ERYILMAZ
Üye



Vijdan YILMAZ
Üye



oybirliği

188

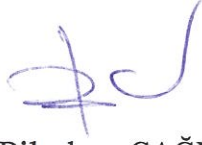
İMAR KOMİSYONU RAPORU-1

KONU: Plan ve Proje Müdürlüğü'nce hazırlanan İlçemiz Muhittin Mahallesi 2609 ada 4 nolu parsel ile 2606,2607 nolu imar adalarının doğusunda kalan tescil dışı alana ilişkin hazırlanan imar planı değişikliği teklifi.

TALEP: Çorlu Belediye Meclisi'nin 01/06/2022 tarih ve 2022/127 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İlçemiz Muhittin Mahallesi 2609 ada 4 nolu parsel ile 2606 ve 2607 nolu imar adalarının doğusunda kalan tescil dışı alana ilişkin hazırlanan imar planı değişikliği için görüş talep edilmektedir.

KOMİSYON KARARI: Talep komisyonumuzca incelenmiş olup; İlçemiz Muhittin Mahallesi 2609 ada 4 nolu parsel ile 2606 ve 2607 nolu imar adalarının doğusunda kalan tescil dışı alana ilişkin hazırlanan imar planı değişikliğinin kabul edilmesine Vijdan Yılmaz ve Mustafa Eryılmaz'ın ret oylarına karşılık oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.(12/08/2022)



Bilgehan ÇAĞLAR
Komisyon Başkanı



Alev TÜRK
Üye



Mert YILMAZ
Üye

Mustafa ERYILMAZ
Üye



Vijdan YILMAZ
Üye



MHP-AK
oyacob -

187