

İMAR KOMİSYON RAPORU-1

KONU: 24.06.2022 tarih ve 1147250 kayıt sayılı dilekçeye konu; İlçemiz Hatip Mahallesi 2072 ada 3 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.

TALEP: Çorlu Belediye Meclisi'nin 06/07/2022 tarih ve 2022/151 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İlçemiz Hatip Mahallesi 2072 ada 3 nolu parselin imar planlarında "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" ve "Park Alanı" fonksiyonunda kalan kısımlarının fonksiyon alanları ve yapılaşma şartları korunarak yapı yapmaya elverişli parsel formu oluşturmaya yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talep edilmektedir.

KOMİSYON KARARI: Talep komisyonumuzca incelenmiş olup, İlçemiz Hatip Mahallesi 2072 ada 3 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabul edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır. (08/07/2022)



Bilgehan ÇAĞLAR
Komisyon Başkanı

Alev TÜRK
Üye



Mert YILMAZ
Üye



Mustafa ERYILMAZ
Üye



Vijdan YILMAZ
Üye



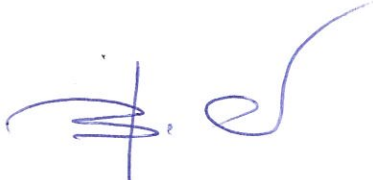
İMAR KOMİSYON RAPORU-2

KONU: 24.06.2022 tarih ve 1147252 kayıt sayılı dilekçeye konu; İlçemiz Şeyhsinan Mahallesi 3075ada 1 nolu parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.

TALEP: Çorlu Belediye Meclisi'nin 06/07/2022 tarih ve 2022/152 sayılı kararı ile mer'î imar planlarında "Bakım Akaryakıt ve LPG İstasyonu" fonksiyonunda kalan İlçemiz Şeyhsinan Mahallesi 3075ada 1 nolu parselin bir kısmının "Bakım Akaryakıt ve LPG İstasyonu" bir kısmının Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (İmalathane Tesis Alanı) olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talep edilmektedir.

KOMİSYON KARARI: Talep komisyonumuzca incelenmiş olup, İlçemiz Şeyhsinan Mahallesi 3075ada 1 nolu parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabul edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır. (19/07/2022)



Bilgehan ÇAĞLAR
Komisyon Başkanı



Alev TÜRK
Üye



Mert YILMAZ
Üye



Mustafa ERYILMAZ
Üye



Vijdan YILMAZ
Üye

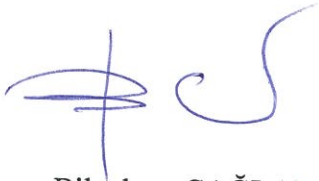
İMAR KOMİSYON RAPORU-3

KONU: 09.06.2022 tarih ve 1143246 kayıt sayılı dilekçeye konu itiraz.

TALEP: Çorlu Belediye Meclisi'nin 06/07/2022 tarih ve 2022/153 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; 27/05/2022-28/06/2022 tarihleri arasında 1 ay süre ile askıya çıkartılan 1/1000 ölçekli Çorlu İlave Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliği 2.8 maddesine 09/06/2022 tarih ve 1143246 kayıt sayılı dilekçe ile yapılan itirazın değerlendirilmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON KARARI: Talep komisyonumuzca incelenmiş olup, 1/1000 ölçekli Çorlu İlave Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliği 2.8 maddesine yapılan itirazın reddedilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır. (19/07/2022)



Bilgehan ÇAĞLAR
Komisyon Başkanı

Alev TÜRK
Üye

Mert YILMAZ
Üye

Mustafa ERYILMAZ
Üye

Vijdan YILMAZ
Üye

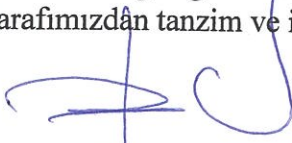
İMAR KOMİSYON RAPORU 4

KONU: İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 28/06/2022 tarih ve 52936100 sayılı yazısına konu; İlçemiz Muhittin Mahallesi 2607 ada 1 nolu parselle ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi.

TALEP: Çorlu Belediye Meclisi'nin 06/07/2022 tarih ve 2022/154 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz Muhittin Mahallesi 2607 ada 1 nolu parselde yer alan "İlkokul Alanı + Ortaokul Alanı"nın yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talep edilmektedir.

KOMİSYON KARARI: Talep komisyonumuzca incelenmiş olup, İlçemiz Muhittin Mahallesi 2607 ada 1 nolu parselle ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabul edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır. (20/07/2022)



Bilgehan ÇAĞLAR
Komisyon Başkanı

Alev TÜRK
Üye

Mert YILMAZ
Üye

Mustafa ERYILMAZ
Üye

Vijdan YILMAZ
Üye