

İMAR KOMİSYON RAPORU-1

KONU: Trakya Elektrik Dağıtım A.Ş. Yatırımlar Direktörlüğü Emlak ve Kamulaştırma Müdürlüğü'nün 09.07.2021 tarih ve 1048564 sayılı yazısına konu; trafo sahasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi.

TALEP: Çorlu Belediye Meclisi'nin 04.08.2021 tarih ve 2021/157 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İlçemiz Muhittin Mahallesinde tesis edilecek olan "DM21-TR01" nolu traфонun isabet ettiği sahaya ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanması talep edilmektedir.

KOMİSYON KARARI: Talep komisyonumuzca incelenmiş olup, İlçemiz Muhittin Mahallesinde tesis edilecek olan "DM21-TR01" nolu traфонun isabet ettiği sahaya ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabul edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır. (17/08/2021)

Cihan GAYGUSUZOĞLU
Komisyon Başkanı



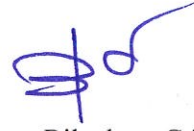
Mustafa Eryılmaz
Üye



Kemal ERGİN
Üye



Bilgehan ÇAĞLAR
Üye



Vijdan YILMAZ
Üye



İMAR KOMİSYONU RAPORU-2

KONU: Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi.

TALEP: Çorlu Belediye Meclisi'nin 01/09/2021 tarih ve 2021/173 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Önerler Mahallesi 376 ada 1 parsel ile 376 ada 1 parselin kuzeyinde ve doğusunda kalan tescil dışı alanlara ilişkin hazırlanan imar planı değişiklik tekliflerinin uygunluklarının değerlendirilerek onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'ne gönderilmesine ilişkin görüş talep edilmektedir.

KOMİSYON KARARI: Talep komisyonumuzca incelenmiş olup; İlçemiz Önerler Mahallesi 376 ada 1 nolu parselin İlkokul+Ortaokul Alanı olan fonksiyonunun park alanı olarak düzenlenmesi, buna karşılık aynı m2 de İlkokul+Ortaokul Alanının 376 ada 1 nolu parselin kuzeyinde kalan tescil dışı alanda ayrılması ayrıca 376 ada 1 nolu parselin doğusunda kalan tescil dışı alanda 3m lik yaya yolu düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği uygun olarak değerlendirilmiş ve onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.(01/09/2021)

Cihan GAYGUSUZUĞLU
Komisyon Başkanı

Kemal ERGİN
Üye

Bilgehan ÇAĞLAR
Üye

Mustafa Eryılmaz
Üye

Vijdan YILMAZ
Üye