

**CORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU**

02/12/2020 tarih ve 2020/210 Sayılı Meclis Kararı ve 10/12/2020 tarih 33779494-755.02.06-E.1021535 sayılı yazı ile komisyonumuza havale edilen mülkiyeti Çorlu Belediye Başkanlığına ait olan ekli listede gösterilen 14 adet arsa vasıflı taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu Hükümleri kapsamında satışlarının yapılabilmesi konusu 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin e bendi ve 24.maddesi gereği komisyonumuza havale edilmiştir.

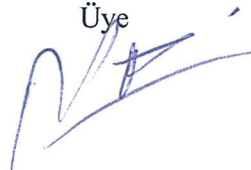
Mülkiyeti Çorlu Belediye Başkanlığına ait olan 12 adet İlçe Sınırlarımız içerisinde 2 adet ise Ergene İlçesinde bulunan taşınmazların satış konusu komisyonumuz tarafından yapılan inceleme neticesinde;


Ekli listede mevcut İlçemiz sınırları içerisinde Nusratiye Mahallesi Konut Alanında bulunan 3 adet, Şeyhsinan Mahallesinde Konut Alanında 1 adet, Sarılar Mahallesinde Köy Yerleşme Alanında 5 adet, Şahpaz Mahallesinde Köy Yerleşme Alanında 3 adet ve Ergene İlçesi Sağlık Mahallesi Konut alanında 2 adet olmak üzere toplamda 14 adet 12.263,64 m2 lik taşınmazsın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu Hükümleri kapsamında satışlarının yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin e bendi ve 24.maddeleri gereğince komisyonumuzca Mustafa Eryılmaz ve İsmail Güleroğlu 'nun arsa vasfındaki taşınmazların şehir içinde planlarda gözüken yolların açılması amacıyla takas yoluyla kullanılması sebebi ile red oylarına karşılık, Öner Tekin, Değer Kara ve Advie İşbuyuran' ın Belediyemizin görev ve sorumluluklarını yerine getirmekte ihtiyaç duyduğu gerekli satışların yapılabilmesinin önünü açmak amacı ile oy çokluğu ile satış talebinin kabul edilmesine karar verilmiş olup imza altına alınarak meclisimizin takdirine sunulmuştur. 04.01.2021

  
Öner TEKİN  
Komisyon Başkanı

  
Değer KARA  
Üye

  
Advie İŞBUYURAN  
Üye

Mustafa ERYILMAZ  
Üye  


İsmail GÜLEROĞLU  
Üye  


## TAŞINMAZ LİSTESİ

S.NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	NİTELİK	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM m <sup>2</sup>	Plan Durumu
1	ÇORLU	Nusratiye	Arsa	2363	3	403,00	Konut Alanı (İ-4)
2	ÇORLU	Nusratiye	Arsa	2363	4	426,00	Konut Alanı (İ-4)
3	ÇORLU	Nusratiye	Arsa	684	434	363,29	Konut Alanı (A-4,0.30)
4	ÇORLU	Şeyhsinan	Arsa	1057	10	184,00	Konut Alanı (İ-5)
5	ÇORLU	Sarılar	Arsa	110	5	629,00	Köy Yerleşme Alanları (A-2, 0.20)
6	ÇORLU	Sarılar	Arsa	121	1	603,00	Köy Yerleşme Alanları (A-2, 0.20)
7	ÇORLU	Sarılar	Arsa	121	7	595,00	Köy Yerleşme Alanları (A-2, 0.20)
8	ÇORLU	Sarılar	Arsa	124	2	676,00	Köy Yerleşme Alanları (A-2, 0.20)
9	ÇORLU	Sarılar	Arsa	128	4	683,00	Köy Yerleşme Alanları (A-2, 0.20)
10	ÇORLU	Şahpaz	Arsa	0	1417	2.541,76	Köy Yerleşik Alanı ve Civarı
11	ÇORLU	Şahpaz	Arsa	0	1418	2.541,77	Köy Yerleşik Alanı ve Civarı
12	ÇORLU	Şahpaz	Arsa	0	1420	1.960,82	Köy Yerleşik Alanı ve Civarı
13	ERGENE	Sağlık	Arsa	0	1210	257,00	Konut Alanı (İ-3,0.40)
14	ERGENE	Sağlık	Arsa	951	1	400,00	Konut Alanı (İ-4,0.40)

