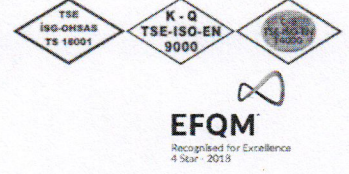




T.C.  
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı  
Şehir Planlama Şube Müdürlüğü



Sayı : 67480119-115.01.02-E.24095  
Konu : 1/25000 Ölçekli ÇDP ve 1/5000 Ölçekli  
NİP Değişikliği Askı İlanı Duyurusu

18/09/2020

ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Tekirdağ ili, Çorlu ilçesi, Yenice Mahallesi, 3589, 3689 ve 3690 numaralı parsellere ilişkin sunulan 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı değişikliği, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.09.2020 tarih ve 892 sayılı kararıyla, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.09.2020 tarih ve 893 sayılı kararıyla Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi uyarınca onaylanmıştır. 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği paftaları ve eklerinin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi - İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi resmi internet sitesinde 18.09.2020 tarihinden itibaren bir ay süreyle ilanlarının yapılacağına dair duyurunun kurumunuzca gerçekleştirilerek, duyuruya ilişkin düzenlenecek tutanağın dairemize gönderilmesini rica ederim.

Atabey BAYTÖRE  
Büyükşehir Belediye Başkanı a.  
Genel Sekreter Yardımcısı

**Ek:**

- 1- 09.09.2020 tarih ve 892 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararı (1 Adet)
- 2- 09.09.2020 tarih ve 893 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararı (1 Adet)

5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na uygun olarak Güvenli Elektronik İmza ile üretilmiştir.

Evrak teyidi <https://ebys.tekirdag.bel.tr/sorgu/sorgula.aspx> adresinden 0TPY-1TII-0A89 kodu ile yapılabilir.

Adres: Çınarlı Mah. Hayrabolu Cad. No:20 Süleymanpaşa - Tekirdağ  
Telefon: (850) 459 59 59 Faks: (282) 258 62 11  
Elektronik Ağ: <http://www.tekirdag.bel.tr>



Ferhat ÖZTÜRK  
Şehir Plancısı  
0250 459 59 59 / 2825



T.C.  
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Karar No	:892	Karar Tarihi	:09/09/2020
Karar Dönem	:2020/Eylül	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:10/08/2020	Evrak No	:35847
Talep Eden Birim	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	İL ÇEVRE DÜZENİ PLANI		

**KARAR**

**TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 10/08/2020 tarih ve 35847 sayılı yazıtı ile; İlimiz, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 3589, 3689 ve 3690 numaralı parsellere ilişkin sunulan 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı değişikliği kapsamında, mevcutta "Sanayi Alanı ve Meskun Alan" hakim fonksiyonunda kalan parsellerin " Sanayi (Entegre Tarımsal Sanayi) Alanı" olarak planlanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin 7. maddesinin 3. fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 3589, 3689 ve 3690 numaralı parsellere ilişkin sunulan 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin 7. maddesinin 3. fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Eylül 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.



Erhan BAŞTAK  
Katip

Gökay KELESOĞLU  
Katip



T.C.  
TEKİRDAĞ BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Karar No	:893	Karar Tarihi	:09/09/2020
Karar Dönem	:2020/Eylül	Birleşim/Oturum	:1/1
Evrak Tarihi	:10/08/2020	Evrak No	:35846
Talep Eden Birim	:İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:PLAN DEĞİŞİKLİĞİ		

**KARAR**

**TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 10/08/2020 tarih ve 35846 sayılı yazısı ile; İlimiz, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 3589, 3689 ve 3690 numaralı parsellere ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu Nazım İmar Planı değişikliği ile mevcutta "Sanayi Alanı ve Konut Alanı (Lojman alanı)" fonksiyonunda kalan parsellerin "Entegre Tarımsal Tesis Alanı (Tarımsal Sanayi Alanı), 25 metrelik taşıt yolu ve 10 metrelik yaya yolu" olarak planlanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU:**

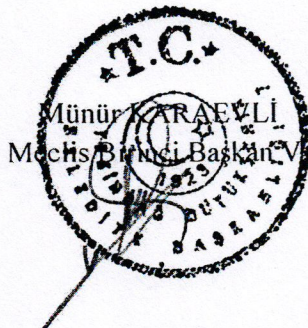
"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 3589, 3689 ve 3690 numaralı parsellere ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Eylül 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.



Erhan BAŞTAK  
Katip

Gökay KELESOĞLU  
Katip