

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014		Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 414	Birleşim :2	Oturum :1
Evrağın Geldiği Yer: EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI		Evrağın Tarihi / No: 16/09/2014 486
Konusu: ŞARTLI BAĞIŞ		

K A R A R

TALEP:

İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Otmanlı Mahallesi, Sırt Yolu Mevkii, 912 parselde bulunan 5.000,00 m2'lik tarla sahibi Şaban SEVİNÇ Mezarlık Yeri olarak kullanılmak şartı ile tarlasını bedelsiz olarak bağışlamak istediğini belirtmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

“Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Otmanlı Mahallesi, Sırt Yolu Mevkii, 912 parselde bulunan 5.000,00 m2'lik tarla sahibi Şaban SEVİNÇ Mezarlık Yeri olarak kullanılmak şartı ile tarlasını bedelsiz olarak bağışlama talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.”

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.



Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014 / 414
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	652

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014		Gündem Yılı: 2014
Karar Numarası: 415	Birleşim : 2	Gündem No/Sıra: 8/1
		Oturum : 1
Evrağın Geldiği Yer: İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 25/09/2014 651
Konusu: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI		

K A R A R

TALEP:

Tekirdağ ili – Süleymanpaşa ilçesi, Bahçelievler (Gazioğlu) Mahallesi’nde yer alan ve tapuda G19A03A pafta, 1711 ve 1712 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 02.07.2014 tarihli ve 117 sayılı kararı ve Süleymanpaşa Belediye Başkanlığı’nın 08.09.2014 tarihli ve 73981041-310- 3501 sayılı yazısı vasıtasıyla talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

“Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Kurum görüşleri tamamlandıktan sonra değerlendirilmek üzere Tekirdağ ili – Süleymanpaşa ilçesi, Bahçelievler (Gazioğlu) Mahallesi’nde yer alan ve tapuda G19A03A pafta, 1711 ve 1712 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.”

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekilde oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014/415
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	653

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014		Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası:416	Birleşim :2	Oturum :1
Evrağın Geldiği Yer:İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 02/10/2014 694
Konusu: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI		

K A R A R

TALEP:

07.08.2014 tarih ve 3000 sayılı Promer Planlama Müh. İnş. San. ve Tic. A. Ş'nin dilekçesinde İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, F20A16D3D pafta, 1698 ada, 1 parselde ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanun'u uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Plan değişikliği ile "Orta Yoğunlukta Konut Yerleşme Alanı" olarak planlanmış alanın "Özel Spor Tesis Alanı" olarak fonksiyon değişikliği yapılmaktadır.

Talep, Üst ölçekli Çevre Düzeni Planı kararlarını olumsuz yönde etkilemediği, nüfus yoğunluğunu düşürücü ve kentsel donatı standartlarında artışa sebep olan plan değişikliği olarak değerlendirilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, F20A16D3D pafta, 1698 ada, 1 parselde ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014 / 416
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	654

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014		Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası:419	Birleşim :2	Oturum :1
Evrağın Geldiği Yer:İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 13/10/2014 736
Konusu: REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ		

K A R A R

TALEP:

16.09.2014 tarih ve 4646 sayılı Çorlu Belediyesi yazında İlimiz, Çorlu İlçesi, Yenice Beldesi Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı plan notlarından 2.11. maddesindeki değişikliğin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

“Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Yenice Beldesi Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı plan notlarından 2.11. maddesindeki değişikliğin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014 / 419
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	658

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014		Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 420	Birleşim : 2	Oturum : 1
Evrağın Geldiği Yer: İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 13/10/2014 740
Konusu: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI		

K A R A R

TALEP:

İlimiz Ergene ilçesi, Yeşiltepe Mahallesi 2247 parsel, Ulaş Mahallesi 1 parsel ve Velimeşe Mahallesi 561 ve 562 adaları kapsayan alan için Ergene Belediye Başkanlığı'na hazırlanmış olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanun'u kapsamında onaylanması 16.09.2014 tarih ve 4817 sayılı Ergene Belediye Başkanlığı'nın yazısıyla talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Ergene ilçesi, Yeşiltepe Mahallesi 2247 parsel, Ulaş Mahallesi 1 parsel ve Velimeşe Mahallesi 561 ve 562 adaları kapsayan alan için Ergene Belediye Başkanlığı'na hazırlanmış olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLEDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014/420
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	658

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014		Gündem Yılı: 2014
Karar Numarası: 421	Birleşim :2	Gündem No/Sıra: 8/1
		Oturum :1
Evrağın Geldiği Yer: TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ		Evrak Tarihi / No: 14/10/2014 7
Konusu: ÖNERGE		

K A R A R

TALEP:

8 Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi tarafından verilen 14/10/2014 tarih ve 7 sayılı Yazılı Önerge ile; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/09/2014 tarih ve 248 nolu kararı ile onaylanan 1/25.000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 2.73 ve 2.74 plan notlarına yapılan değişiklikteki yetkinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından kullanılmasına yönelik yeni bir plan notu değişikliği talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

“Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; konuyla ilgili Komisyon çalışmalarının devamına; 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 2.73. ve 2.74. nolu plan hükümlerinin, Komisyonumuzca müzakere edilen ve oybirliğiyle uygun görülen:

“2.73. Planlama alınanda, 4562 Sayılı OSB Kanunu kapsamında ilan edilmiş OSB alanlarında doluluk %75 oranına ulaşıncaya kadar; OSB alanları dışındaki mevcut planlı sanayi alanlarında yeni sanayi yatırımlarına izin (ÇED Belgesi, Ruhsat, Yapı Kullanma İzn) verilemez.

Ergene Havzası içerisinde OSB olarak ilan edilmiş alanlarda, ilgili OSB Yönetim Kurulu Başkanlıkları tarafından OSB’de talep edilen tesis için uygun parsellerin bulunmadığına ilişkin yazılı belgenin Belediye Başkanlığı’na sunulması halinde ilgili İlçe Belediye Başkanı’nın teklifi ve Büyükşehir Belediye Meclisinin onayı ile mevcut planlı sanayi alanlarında yer seçimi yapılabilir.

Ergene Havzası dışında OSB olarak ilan edilmiş alanlarda, ilçe sınırları içerisinde kalan ilgili OSB Yönetim Kurulu Başkanlıkları tarafından OSB’de talep edilen tesis için uygun parsellerin bulunmadığına ilişkin yazılı belgenin Belediye Başkanlığı’na sunulması halinde ilgili İlçe Belediye Başkanı’nın teklifi ve Büyükşehir Belediye Meclisinin onayı ile mevcut planlı sanayi alanlarında yer seçimi yapılabilir.

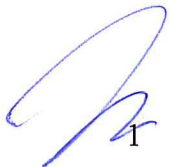
Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği’nin 101. Maddesinde tanımlı faaliyetler arasında yer alan ancak, 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı 2.10.31.1. nolu plan notunda belirtilen yasaklı sanayiler içinde yer almayan faaliyetler için, ilgili İlçe Belediye Başkanı’nın teklifi ve Büyükşehir Belediye Meclisinin onayı ile mevcut planlı sanayi alanlarında yer seçimi yapılabilir.

Planlama alanı içerisinde OSB alanı bulunmayan ilçelerde yapılması planlanan faaliyetlerde, ilgili İlçe Belediye Başkanı’nın teklifi ve Büyükşehir Belediye Meclisinin onayı ile mevcut planlı sanayi alanlarında yer seçimi yapılabilir.”

“2.74. Planlama alanında 4562 Sayılı OSB Kanunu kapsamında ilan edilmiş OSB alanları dışındaki mevcut planlı sanayi alanlarında; açık depolama faaliyetlerine ve 200 m2’ye kadar kapalı depolama faaliyetlerine ilgili idaresince izin verilebilir. Kapalı alanı 200 m2’den büyük olan depolama faaliyetlerinin planlı sanayi alanlarında yer alabilmesi için, ilgili İlçe Belediye Başkanı’nın teklifi ve Büyükşehir Belediye Meclisinin onayı alınması zorunludur.”

Şeklindeki taslak metnin, 13.06.2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2013/6 sayılı Başbakanlık Genelgesine istinaden görüş alınmak üzere Orman ve Su İşleri Bakanlığı’na gönderilmesine oybirliğiyle karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.”

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014		Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 421	Birleşim : 2	Oturum : 1
Evrakın Geldiği Yer: TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ		Evrak Tarihi / No: 14/10/2014 7
Konusu: ÖNERGE		

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014/421
Teslim: Alınan Taraf	20.11.2014
Kayıt Numarası	659

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	422	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 422	Birleşim : 2	Oturum : 1
Evrakın Geldiği Yer: İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 05/11/2014 893
Konusu: SOKAK İSMİ		

K A R A R

TALEP: Saray Belediye Başkanlığı 27.10.2014 tarih ve 5755 sayılı yazısıyla; Saray İlçesi Pazarcık Mahallesinde bulunan Güneş Caddesi ve Ayvacık Caddesi arasındaki sokağa "Akar Sokak" isminin verilmesi Saray Belediye Meclisinin 16.10.2014 tarih ve 181 sayılı kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin "n" bendi gereğince karar verilmiş olup, kararın 5216 Sayılı Kanunun 7 inci maddesine istinaden onaylanması istenmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclis görev ve yetkileri başlıklı, 18 inci maddesinin (n) bendinde; "Meydan, cadde, sokak, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek." hükmü, 5393 sayılı Kanunun ad verme, tanıtıcı amblem ve flama kullanımı başlıklı 81 inci maddesinde; "Cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi ve beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerinin tespitine ilişkin kararlarda; belediye meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğu, bunların değiştirilmesine ilişkin kararlarda ise meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğunun kararı aranır. Bu kararlar mülki idare amirinin onayı ile yürürlüğe girer." hükmü, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7 inci maddesinin (g) bendinde; "... Büyükşehir Belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde ve ana yolları yapmak, yaptırmak, bakım ve onarımını sağlamak, kentsel tasarım projelerine uygun olarak bu yerlere cephesi bulunan yapılara ilişkin yükümlülükler koymak; ilan ve reklam asılacak yerleri ve bunların şekil ve ebadını belirlemek; meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunların üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek," hükmü yer aldığından konunun Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLE BAŞKANLIĞI MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014 / 422
Teslim Alınan Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	660

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	423	Gündem Yılı: 2014
Karar Numarası: 423	Birleşim : 2	Gündem No/Sıra: 8/1
		Oturum : 1
Evrağın Geldiği Yer: EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 05/11/2014 953
Konusu: ŞARTLI BAĞIŞ		

K A R A R

TALEP: İlimiz Ergene İlçesi, Bakırca Mahallesi tapunun 373 nolu parselin maliki Yüksel SAĞLAM 03/11/2014 tarihli dilekçesi ile taşınmazından 2000.16 m2 lik kısmının "Mezarlık" amacı ile kullanılmak üzere 2492 Sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre bedelsiz olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi'ne bağış yapmak istediğini belirtmektedir.

Konunun 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15 inci maddesinin (i) fıkrası ve 18 inci maddesinin (g) fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.



Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLE İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	2.11.2014/423
Teslim Alındığı Tarih	2.11.2014
Kayıt Numarası	652

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	424	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 424	Birleşim :2	Oturum :1
Evrağın Geldiği Yer: EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 07/11/2014 981
Konusu: YETKİ VERİLMESİ		

K A R A R

TALEP: İstanbul Vakıflar 1.Bölge Müdürlüğünün 23/10/2014 Tarih ve 74732976- 160.99/[H20/2].27508 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, Mimar Sinan Caddesi, tapunun 30 pafta 219 ada 19 ve 21 nolu Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan "Arsa" niteliğindeki toplam 331.02 m2 yüzölçümündeki parsellerin bir kısmı (yaklaşık 186.00 m2) Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30/04/2014 tarih ve 157/2487 sayılı kararı ile onaylanan projesinde Cami Alanında kaldığından, İstanbul Vakıflar 1.Bölge Müdürlüğü'nün 23/10/2014 Tarih ve 74732976-160.99/[H20/2].27508 sayılı yazısı ile m2 si 2000.00 TL/m2 den 5737 sayılı Vakıflar Kanunu ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu ile ilgili mevzuat kapsamında Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi'nden satın alınması talep edilmektedir.

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, Mimar Sinan Caddesi, tapunun 30 pafta 219 ada 19 ve 21 nolu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan "Arsa" niteliğindeki taşınmazların Meri İmar Planı gereği birleştirilmesi ve yola terki yapıldıktan sonra geriye kalan net alan üzerinden İstanbul Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün önerdiği şekilde m2 si 2000.00 TL/m2 den, Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30/04/2014 tarih ve 157/2487 sayılı kararı ile onaylanan projesine uygun olarak kullanılmak üzere Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne satışının yapılması, satış işlemleri için Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi için;

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15 inci maddesinin (h) fıkrası, 18 inci maddesinin (e) fıkrası ve 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, Mimar Sinan Caddesi, tapunun 30 pafta 219 ada 19 ve 21 nolu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan "Arsa" niteliğindeki taşınmazların Meri İmar Planı gereği birleştirilmesi ve yola terki yapıldıktan sonra geriye kalan net alan üzerinden İstanbul Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün önerdiği şekilde m2 si 2000.00 TL/m2 den, Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30/04/2014 tarih ve 157/2487 sayılı kararı ile onaylanan projesine uygun olarak kullanılmak üzere Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne satışının yapılmasına ve satış işlemleri için Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLE İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014/424
Testim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	663

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	425	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 425	Birleşim : 2	Oturum : 1
Evrağın Geldiği Yer: İNSAN KAYNAKLARI DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 11/11/2014 1585
Konusu: KADRO DEĞİŞİKLİĞİ		

K A R A R

TALEP: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 21. maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Teşkilatının Norm Kadro Esaslarına uygun olarak hazırlanan I sayılı cetvel ilişikte sunulmuştur.

5216 sayılı Yasanın 18. maddesine göre Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada Büyükşehir Belediye Teşkilatının Norm Kadro Esaslarına uygun olarak hazırlanan I sayılı cetvelin oybirliği ile kabulüne karar verildi.



Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLE İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014/425
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	663

(I) SAYILI CETVEL: KADRO İHDASI
(MEMUR)

İLİ :TEKİRDAĞ
KURUMU :BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
12.11.2014	425

MEMUR NORM KADRO STANDARDI TOPLAMI
1729

MEVCUT MEMUR KADROLARI		
DOLU	BOŞ	TOPLAM
427	1302	1729

KADRO İHDAS CETVELİ (MEMUR)

İHDASI İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
10170	GİH	KAYNAK GELİŞTİRME VE İŞTİRAKLER DAİRESİ BAŞKANI	1	1	Hizmet gerekleri ve kamu yararı açısından
2975	GİH	DAİRE BAŞKANI	1	2	Hizmet gerekleri ve kamu yararı açısından

Meclis Başkanı

Katip

Katip

Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı
Kadir ALBAYRAK

Katip
Funda SERFİÇE

Katip
Sami İKİZLER

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	426	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 426	Birleşim :2	Oturum :1
Evrağın Geldiği Yer: İNSAN KAYNAKLARI DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrağın Tarihi / No: 11/11/2014 426
Konusu: KADRO DEĞİŞİKLİĞİ		

K A R A R

TALEP: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 21. maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Teşkilatının Norm Kadro Esaslarına uygun olarak hazırlanan II sayılı cetvel ilişikte sunulmuştur.

5216 sayılı Yasanın 18. maddesine göre Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada Büyükşehir Belediye Teşkilatının Norm Kadro ve Esaslarına uygun olarak hazırlanan II Sayılı Cetvelin oybirliği ile kabulüne karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı



Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLE İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014/426
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	664

(II) SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ CETVELİ
(MEMUR)

İLİ : TEKİRDAĞ
KURUMU : BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
12.11.2014	426

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
7580	GİH	AYNIYAT MEMURU	5	2	7985	GİH	ÇOCUK EĞİTİCİSİ	5	2	İhtiyaca binaen
9870	GİH	BİLET SATIŞ MEMURU	7	2	8320	GİH	ÇOCUK EĞİTİMCİSİ	7	2	İhtiyaca binaen
7950	GİH	ŞOFÖR	8	2	8321	GİH	ÇOCUK REHBERİ VE GÖZETİMCİSİ	8	2	İhtiyaca binaen
9400	YH	HİZMETLİ VERİ	7	1	8325	SH	PEDAGOG	7	1	İhtiyaca binaen
7825	GİH	HAZIRLAMA KONTROL İŞLETMENİ	5	2	9875	GİH	SOSYAL ÇALIŞMACI	5	2	İhtiyaca binaen
7825	GİH	HAZIRLAMA KONTROL İŞLETMENİ	3	1	8155	SH	PSİKOLOG	3	1	İhtiyaca binaen
7825	GİH	HAZIRLAMA KONTROL İŞLETMENİ	3	2	8315	SH	ÇOCUK GELİŞİMCİSİ	3	2	İhtiyaca binaen
9865	GİH	BELEDİYE TRAFİK MEMURU	5	5	7555	GİH	MEMUR	5	5	İhtiyaca binaen

9865	GİH	BELEDİYE TRAFİK MEMURU	6	2	7555	GİH	MEMUR	6	2	İhtiyaca binaen
------	-----	------------------------------	---	---	------	-----	-------	---	---	-----------------

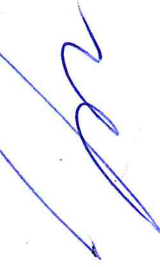
*** NORM KADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE
YER VERİLMEYEN UNVANLAR İÇİN UNVAN KODU "0"**

Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı
Kadir ALBAYRAK

Katip
Sami İKİZLER

Katip
Funda SERFİÇE





T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	427	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 427	Birleşim :2	Oturum :1
Evrağın Geldiği Yer: İNSAN KAYNAKLARI DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrağın Tarihi / No: 11/11/2014 1583
Konusu: SÖZLEŞMELİ PERSONEL		

K A R A R

TALEP: 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi çerçevesinde sözleşmeli personel istihdamına imkân sağlanmıştır.

Başkanlığımızda münhal bulunan ve Meclisimize sunulan 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 21. maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Teşkilatının Norm Kadro Esaslarına uygun olarak hazırlanan II sayılı cetvel (boş kadro değişikliği) ile alınan kadrolara karşılık tam zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılmasına ihtiyaç duyulmaktadır.

Büyükşehir Belediye Başkanlığımızda tam zamanlı olarak çalıştırılması düşünülen sözleşmeli personelin ücretleri, Büyükşehir Belediye Başkanlığı Meclisinin 10.07.2014 tarih ve 173 sayılı, 09.09.2014 tarih ve 262 sayılı kararları ile belirlenmiştir.

Ekli listede pozisyonları belirtilen unvanlara 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesine göre 31.12.2014 tarihine kadar kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli personel istihdamının sağlanmasını teminen Büyükşehir Belediye Meclisinden karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesine göre 31/12/2014 tarihine kadar kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli personel istihdamının yapılmasına ve ücretlerinin 657 Sayılı Kanuna göre net aylık tutarının %25 fazlası olan; 2 adet Çocuk Eğitici için Yükseköğrenim Mezunu 1.704,59 TL, Lise Dengi Mesleki Öğrenim Mezunu 1.684,20 TL, 2 adet Çocuk Eğitici için 1.761,13.TL, 2 adet Çocuk Rehberi ve Gözetimcisi için 1.761,13.TL, 1 adet Psikolog için 2.219,54.TL, 2 adet Sosyal Çalışmacı için 2.219,54.TL, 2 adet Çocuk Gelişimcisi için 2.219,54. TL, olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014/427
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	665

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	428	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 428	Birleşim :2	Oturum :1
Evrakın Geldiği Yer: İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 10/11/2014 958
Konusu: KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAY TALEBİ		

K A R A R

TALEP: Süleymanpaşa Belediye Başkanlığının 31.10.2014 tarihli ve 73981041-310-4944/ 5111 sayılı yazısında; Tekirdağ ili – Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 72 pafta, 308 ada, 30 parsel numarasında kayıtlı, Kentsel Sit Alanında bulunan taşınmaz için 'Sağlıklaştırılıp Korunacak Yapı (S)' ibaresinin Plandan kaldırılması suretiyle Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin yapılması amacıyla sunulan ve iki cepheden 7'şer metre bina derinliği oluşturulacak şekilde Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.06.2014 tarih ve 1806 sayılı kararıyla uygun bulunan ve 01.10.2014 tarih ve 288 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclisi kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında: Mevcut 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında 'Sağlıklaştırılıp Korunacak Yapı' olarak belirlenmiş ancak üzerinde herhangi bir yapı olmayan boş arsanın üzerinden yanlışlığın giderilebilmesi amacıyla 'Sağlıklaştırılıp Korunacak Yapı (S)' gösteriminin kaldırılması ve iki cepheden 7'şer metre bina derinliği oluşturulması suretiyle hazırlanan Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması istenmektedir. Bu Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği talebi, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.06.2014 tarih ve 1806 sayılı kararıyla da uygun bulunmuştur.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014 / 428
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	666

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	429	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 429	Birleşim : 2	Oturum : 1
Evrakın Geldiği Yer: İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 10/11/2014 959
Konusu: PLAN NOTLARI		

K A R A R

TALEP: Çorlu Belediyesinin 15.10.2014 tarih ve 5065 sayılı yazıyla, İlimiz, Çorlu İlçesi, 1/1000 Ölçekli İlave – Revizyon Uygulama İmar Planı plan notlarına ilave plan notunun eklenmesine ilişkin plan değişikliği, 01.10.2014 tarih ve 2014/389 Karar numaralı Çorlu Belediye Meclis Kararı ile onaylanmış olup, söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Plan değişikliği ile “ 4.16. Kadastro yenilemesi yapılan yerlerde; imar hatları ile sayısal kadastral hatların çakışmaması halinde kadastral hatlara göre uygulama yapılır.” hükmü eklenmektedir. İmar hatlarının mülkiyet yapısına göre değişecek olması, yola terk ve yoldan ihdas konularında uygulama aşamasında sorunlar yaratacağından ve imar planına aykırı yapılaşmalara sebebiyet vereceğinden Dairemizce uygun olmadığı değerlendirilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLE İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014/429
Teslim Alındığı Tarih	21.11.2014
Kayıt Numarası	667

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	430	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 430	Birleşim :2	Oturum :1
Evrakın Geldiği Yer: İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 10/11/2014 960
Konusu: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ		

K A R A R

TALEP: Çerkezköy Belediyesinin 20.10.2014 tarih ve 97709030/9906 sayılı yazısıyla, İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, F19B25B2C pafta, 420 ada, 1 ve 17 parsellere ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, 02.10.2014 tarih ve 18 Karar numaralı Çerkezköy Belediye Meclis Kararı ile onaylanmış olup, söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Plan değişikliği ile “Ayrık Nizam” yapılaşma koşulu tanımlanmış olan 420 ada, 1 ve 17 parsellere “Blok Kitlesi” tanımlanmıştır. Plan değişikliği; plan ana kararlarının olumsuz yönde etkilemesinden ötürü Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 26. Maddesinin 1. Fıkrasına aykırı olduğu değerlendirilmektedir

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı



Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLE İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014 / 630
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	668

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	431	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 431	Birleşim :2	Oturum :1
Evrakın Geldiği Yer: İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 10/11/2014 961
Konusu: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ		

K A R A R

TALEP: Muratlı Belediyesinin 10.10.2014 tarih ve 1651 sayılı yazısıyla, İlimiz, Muratlı İlçesi, Muradiye Mahallesi, 49 ada, 3 parseli ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, 03.07.2014 tarih ve 70 Karar numaralı Muratlı Belediye Meclis Kararı ile onaylanmış olup, söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Plan değişikliği ile park ve konut alanları içerisinde yer değişikliği yapılmaktadır. Plan değişikliği sonucunda, planlama alanının kuzeyinde kullanışsız bir park alanının önerilmesi ve plan ana kararlarının olumsuz yönde etkilemesinden ötürü Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesinin 1. Fıkrasına aykırı olduğu değerlendirilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014/431
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	668

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	432	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 432	Birleşim :2	Oturum :1
Evrakın Geldiği Yer: İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 10/11/2014 962
Konusu: İTİRAZ		

K A R A R

TALEP: 09/09/2014 Tarih ve 234 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararı gereğince, Kapaklı İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Kapaklı (Tekirdağ) İlave Revizyon nazım İmar Planı onaylanmış olup, 26/09/2014 tarihinden itibaren bir ay (30 gün) süreyle askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içerisinde, 23/10/2014 tarih ve 132 sayılı TMMOB Ziraat Mühendisleri Odasının yazısı ile söz konusu plan değişikliğine itiraz edilmiştir.

Konunun, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b), 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18(c), 3194 Sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.



Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014/432
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	670

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	433	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 433	Birleşim :2	Oturum :1
Evrakın Geldiği Yer: İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 10/11/2014 963
Konusu: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ		

K A R A R

TALEP: Şarköy Belediye Başkanlığının 30.10.2014 tarihli ve 91135896/2020-4704 sayılı yazısıyla; Tekirdağ ili – Şarköy ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 432 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için sunulan ve Şarköy Belediye Meclisinin 01.07.2014 tarihli ve 103 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. Maddeleri uyarınca onaylanması, adı geçen resmi kurumun ilgi yazısıyla talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği kapsamında: mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında plan değişikliğine konu olan taşınmaz içinden geçmekte olan ve taşınmazı ikiye bölen 7 metre genişliğindeki yaya yolu, kendi mülkiyetinde kalacak şekilde 30 metre kadar batı istikametindeki taşınmaz mülkiyet sınırına paralel olarak kaydırılmıştır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014 / 433
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	671

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	434	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 434	Birleşim : 2	Oturum : 1
Evrağın Geldiği Yer: İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 10/11/2014 964
Konusu: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ		

K A R A R

TALEP: Saray Belediyesinin 22.10.2014 tarih ve 5617 sayılı yazısıyla, İlimiz, Saray İlçesi, Yeni Mahallesi, 16 pafta, 17 ada, 16 parsel ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, 16.10.2014 tarih ve 195 Karar numaralı Saray Belediye Meclis Kararı ile onaylanmış olup, söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Plan değişikliği ile “Serbest Nizam” yapılaşma koşulu tanımlanmış olan 17 ada, 16 parsel için “İkiz Nizam” yapılaşma koşulu tanımlanmıştır. Plan değişikliği; plan ana kararlarının olumsuz yönde etkilemesinden ötürü Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 26. Maddesinin 1. Fıkrasına aykırı olduğu değerlendirilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLE DARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014 / 634
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	672

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	435	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 435	Birleşim : 2	Oturum : 1
Evrakın Geldiği Yer: İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 10/11/2014 965
Konusu: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI		

K A R A R

TALEP: Bemtat Gıda ve Yat. End. A.Ş.'ne ait 08.10.2014 tarih ve 6146 numaralı dilekçeyle, İlimiz, Ergene İlçesi, Ahimehmet Mahallesi, F19A19C pafta, 927 nolu parselde " Tarımsal Amaçlı Entegre Yapı Alanı"nın belirlendiği 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Plan değişikliği ile mevcutta un fabrikası bulunan alana "Tarımsal Amaçlı Entegre Yapı Alanı" fonksiyonu tanımlanmıştır. Plan yapımı için gerekli olan Kamu Kurum ve Kuruluşların görüşleri alınmıştır.

Söz konusu 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı üst ölçekli çevre düzeni planının 3.1.2.3 Tarımsal Niteliği Sınırlı Alanlar hükümlerine aykırılık teşkil etmediği değerlendirilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014/435
Teslim Alındığı Tarih	2.11.2014
Kayıt Numarası	673

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	436	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 436	Birleşim : 2	Oturum : 1
Evrağın Geldiği Yer: MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI		Evrağın Tarihi / No: 10/11/2014 178
Konusu: ÖDENEK AKTARILMASI		

K A R A R

TALEP: Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. Maddesinde "Bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar meclis kararı ile yapılır." Denildiğinden ekteki cetvelde sunulan bütçe içi ödenek aktarımının yapılabilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014 / 436
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	674

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	437	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 437	Birleşim : 2	Oturum : 1
Evrakın Geldiği Yer: EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 10/11/2014 990
Konusu: YETKİ VERİLMESİ		

K A R A R

TALEP: Türkiye Diyanet Vakfı Tekirdağ Şubesinin 27/10/2014 Tarih ve Ş.B.59.01.611/168 sayılı yazısıyla; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz Mahallesi, tapunun 1771 ada 157 nolu Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ve Türkiye Diyanet Vakfı mülkiyetinde bulunan "Cami alanı ve Arsası" niteliğindeki toplam 1415.38 m2 yüzölçümündeki parselin 363.27 m2 lik kısmı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi uhdesinde olup Türkiye Diyanet Vakfı Tekirdağ Şubesi'nin 27/10/2014 Tarih ve Ş.B.59.01.611/168 sayılı yazısı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı olan 363.27 m2 lik kısmın sembolik bedel ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi'nden satın alınması talep edilmektedir.

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, tapunun 1771 ada 157 nolu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ve Türkiye Diyanet Vakfı mülkiyetinde bulunan "Cami alanı ve Arsası" niteliğindeki taşınmazdaki Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi hissesine ait 363.27 m2 lik alanın Türkiye Diyanet Vakfı'na satış işleminin yapılıp yapılamayacağı, satış işlemi yapılacak ise Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi için;

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15 inci maddesinin (h) fıkrası, 18 inci maddesinin (e) fıkrası ve 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, tapunun 1771 ada 157 nolu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ve Türkiye Diyanet Vakfı mülkiyetinde bulunan "Cami alanı ve Arsası" niteliğindeki taşınmazdaki Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi hissesine ait 363.27 m2 lik alanın Türkiye Diyanet Vakfı'na 500,00 M2/TL bedelle satış işleminin yapılmasına, yapılacak satış işlemi için Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.


Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip



Sami İKİZLER
Katip



T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014 / 637
Teslim Alınan Tarih	21.11.2014
Kayıt Numarası	675

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	438	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 438	Birleşim : 2	Oturum : 1
Evrakın Geldiği Yer: İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 11/11/2014 973
Konusu: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI		

K A R A R

TALEP: Tekirdağ İli- Süleymanpaşa İlçesi, Nusratlı Mahallesi, Ören mevkiinde yer alan ve tapuda 504 ve 505 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için, 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Notlarının '3.3.6.5. Yol Boyu Hizmet Alanları' maddesi kapsamında 'Yol Boyu Hizmet Alanı' amaçlı sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının onaylanması, taşınmaz malikince talep edilmektedir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı onayı kapsamında; Nusratlı Mahallesi, Ören Mevkii, 506 ve 507 parsel numarasında kayıtlı daha önce "Akaryakıt İstasyonu ve Konaklama Alanı" kullanımlı olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları onaylanmış taşınmazların bitişiğinde bulunan aynı mahalle ve mevkideki 504 ve 505 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar için, 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Notlarının '3.3.6.5. Yol Boyu Hizmet Alanları' maddesi kapsamında 'Yol Boyu Hizmet Alanı' kullanımı sağlanması suretiyle 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014 / 438
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	676

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	439	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 439	Birleşim : 2	Oturum : 1
Evrağın Geldiği Yer: MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI		Evrağın Tarihi / No: 11/10/2014 1802
Konusu: YETKİ VERİLMESİ		

K A R A R

TALEP: Tekirdağ Otopark Ulaşım Nakliye İmar Planlama İnş. Ve Taahhüt San. Tic. Ltd. Şti.'ne ait 11/11/2014 tarihli dilekçede belirtildiği üzere şirket Tekirdağ Otopark Ulaşım Nakliye İmar Planlama İnş. Ve Taahhüt San. Tic. Ltd. Şti. olan ünvanının "Tekirdağ Otopark Ulaşım Nakliye İmar Planlama İnşaat ve Taahhüt San. A.Ş." olarak değiştirilmesi ve sermayesinin 500.000,00TL.'ye yükseltilmesi hususunda Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi hususunda konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin Ulaşım Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLE DARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12-11-2014 / 439
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	677

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	440	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 440	Birleşim :2	Oturum :1
Evrakın Geldiği Yer: ULAŞIM DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 10/11/2014 1917
Konusu: YETKİ VERİLMESİ		

K A R A R

TALEP: 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine istinaden; 15/10/2014 tarih ve 364 sayılı Meclis Kararı ile TEKİRDAĞ OTOPARK ULAŞIM NAKLİYE İMAR PLANLAMA İNŞAAT VE TAAHHÜT SAN. TİC. Ünvanlı LİMİTED ŞİRKETİ Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığına şartsız hibe edilerek, devir alınmıştır.

Devir alınan şirketle ilgili olarak;

5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun Şirket kurulması ile ilgili; **Madde 26- (Değişik: 29/3/2011-6215/21 md.)** “Büyükşehir belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel sekreter ile belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir. **(Ek cümle: 12/11/2012-6360/10 md.)** Ancak, bu yerlerin belediye şirketlerince üçüncü kişilere devri 2886 sayılı Kanun hükümlerine tabidir” denilmektedir. Buna göre Belediyemiz yetki alanında bulunan kapalı ve açık otoparklar ile otopark olarak kullanılan ve kullanılabilir olan cadde ve ana arterlerdeki yerlerin **ŞİRKET** tarafından işletilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinin belirleyeceği süre ve bedel karşılığında yetki verilmesi konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin Ulaşım Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014/440
Teslim Alındığı Tarih	21/11/2014
Kayıt Numarası	678

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014	441	Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 441	Birleşim : 2	Oturum : 1
Evrakın Geldiği Yer: İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 11/11/2014 993
Konusu: İL ÇEVRE DÜZENİ PLANI		

K A R A R

TALEP: Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı 1. Hukuk Müşavirliğinin 11/11/2014 tarih ve 587 sayılı yazısıyla 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının iptali istemiyle, 2011/1428 Esas Numarasıyla Tekirdağ İdare Mahkemesinde Ziraat Mühendisleri Odasının açılan davanın adı geçen mahkeme tarafından verilen 17/07/2014 tarih ve 2014/793 sayılı kararıyla dava konusu 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının kısmen iptal edildiği kısmen de açılan davanın reddedildiği tarafımıza bildirilmiştir.

Bu durumda, 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının, idari yargı tarafından iptal edilen ve öngörülen kısımlarıyla birlikte yeniden değerlendirilmesi gerekmektedir.

Konunun, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. Maddesi, 644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 7. Maddesinin 3. Fıkrası, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 (c) ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri gereğince konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

KARAR: Talep; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye Meclis Başkanı



Funda SERFİÇE
Katip



Sami İKİZLER
Katip



T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014/441
Teslim Alındığı Tarih	20.11.2014
Kayıt Numarası	678

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014		Gündem Yılı: 2014
Karar Numarası: 442	Birleşim : 2	Gündem No/Sıra: 8/1
Evrağın Geldiği Yer: MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI		Oturum : 2
Konusu: ÖDENEK AKTARILMASI		Evrak Tarihi / No: 04/11/2014 1696

K A R A R

TALEP:

Kapaklı İlçe Belediye Başkanlığı 01/10/2014 tarih ve 171 sayılı Meclis Kararı ile 2014 Mali Yılı Bütçesinde mevcut ödenek tertipleri arasında bütçe içi aktarım yapılması konusunda karar alınmıştır.

Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. Maddesinde " *Büyükşehir İlçe ve ilk kademe belediyelerinde, aktarmalarla ilgili meclis kararları bütçe ile ilgili meclis kararları gibi kesinleşir ve yürürlüğe girer.* " Denildiğinden 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. Maddesi gereğince konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek onaylanması talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 2014 Mali Yılı Bütçesinde bazı gider kalemlerinde ödenek yetiştirilmediğinden, Kapaklı İlçe Belediye Başkanlığı 01/10/2014 tarih ve 171 sayılı Meclis Kararında geçen tabloda belirtilen kalemlere Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. Maddesine göre aktarma yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

BÜTÇE KODU	AÇIKLAMA	DÜŞÜLEN	EKLENEN
46 59 14 24 01 3 1 00 5 01 4 1 02	Aday, Çırak, Stajyer Öğrenci Ü.		31.000
46 59 14 24 01 3 9 00 5 03 3 2 01	Yurt İçi sürekli Görev Yolluğu		5.000
46 59 14 24 01 3 9 00 5 05 8 5 02	Büyükşehir Verilen Paylar		1.535.000
46 59 14 25 01 3 9 00 5 03 2 1 05	Baskı ve Cilt Giderleri		50.000
46 59 14 25 01 3 9 00 5 03 5 9 90	Diğer Hizmet Alımları		40.000
46 59 14 25 01 3 9 00 5 05 3 1 01	Dernek, Birlik, Kurum ve Kuruluşlara		10.000
46 59 14 25 01 3 9 00 5 05 4 7 90	Diğer Sosyal Amaçlı Transferler		50.000
46 59 14 31 01 3 9 00 5 03 2 9 90	Diğer Tüketim Mal ve Malzeme Alımları		10.000
46 59 14 31 01 3 9 00 5 03 5 4 02	Sigorta Giderleri		7.000
46 59 14 31 01 3 9 00 5 05 4 7 90	Diğer Sosyal Amaçlı Transferler		30.000
46 59 14 31 01 3 9 00 5 03 2 9 01	Bahçe Malzemesi Alım İle Yapım Bakım Gideri		70.000
46 59 14 34 01 3 9 00 5 03 5 5 02	Taşıt Kiralaması Giderleri		250.000
46 59 14 24 01 3 1 00 5 09 1 1 01	Personel Giderlerini Karşılama Ödeneği	31.000	
46 59 14 30 01 3 9 00 5 09 6 1 01	Yedek Ödenek	100.000	
46 59 14 31 05 2 0 00 5 06 5 7 09	Kanalizasyon Tesisi Yapım Giderleri	100.000	
46 59 14 32 01 3 9 00 5 09 6 1 01	Yedek Ödenek	100.000	
46 59 14 33 01 3 9 00 5 09 6 1 01	Yedek Ödenek	100.000	
46 59 14 33 01 3 9 00 5 06 5 1 01	Proje Giderleri	400.000	
46 59 14 34 05 1 0 00 5 03 5 1 08	Temizlik Hizmeti Alım Giderleri	500.000	
46 59 14 34 01 3 9 00 5 03 5 1 09	Özel Güvenlik Hizmeti Alımı	500.000	
46 59 14 34 01 3 9 00 5 09 6 1 01	Yedek Ödenek	77.000	
46 59 14 34 01 3 9 00 5 06 1 4 01	Kara Taşıt Alımları	180.000	
TOPLAM		2.088.000	2.088.000

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014		Gündem Yılı: 2014 Gündem No/Sıra: 8/1
Karar Numarası: 442	Birleşim : 2	Oturum : 2
Evrakın Geldiği Yer: MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI		Evrak Tarihi / No: 04/11/2014 1696
Konusu: ÖDENEK AKTARILMASI		

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.”

Şeklindeki Plan ve bütçe Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.


Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip



T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ	
Karar Tarihi ve Numarası	12.11.2014/442
Teslim Alınma Tarihi	20.11.2014
Kayıt Numarası	680

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 12/11/2014		Gündem Yılı: 2014
Karar Numarası: 443	Birleşim : 2	Gündem No/Sıra: 8/1
Evrağın Geldiği Yer: MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI		Oturum : 2
Konusu: ÖDENEK AKTARILMASI		T.C. TEKİRDAĞ VALİLİĞİ İL MAHALLİ İDARELER MÜDÜRLÜĞÜ

K A R A R

TALEP:

Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. Maddesinde "*Bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar meclis kararı ile yapılır.*" Denildiğinden ekteki cetvelde sunulan bütçe içi ödenek aktarımının yapılabilmesi için Büyükşehir belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Aşağıdaki tabloda belirtilen kalemlerde Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. Maddesine göre ödenek aktarımı yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

**ÖDENEK AKTARMA CETVELİ
(EKSİLTME YAPILACAK ÖDENEK TERTİBİ)**

FEN İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI Yol Yapım Bakım ve Onarım Şube Müdürlüğü

KURUMSAL KOD	FONKSİYONEL KOD	FİNANS TİPİ	EKONOMİK KOD	AÇIKLAMA	TUTAR (TL.)
46590134 3	0451	5	038601	Yol Bakım ve Onarım Giderleri	8.500.000,00
TOPLAM					8.500.000,00

(AKTARIM OLACAK ÖDENEK TERTİBİ)

MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI Muhasebe Şube Müdürlüğü

KURUMSAL KOD	FONKSİYONEL KOD	FİNANS TİPİ	EKONOMİK KOD	AÇIKLAMA	TUTAR (TL.)
46590137 3	0112	5	05 8 5 04	İller Bankası Payı	8.500.000,00
TOPLAM					8.500.000,00

Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Kasım 2014 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

Kadir ALBAYRAK
Büyükşehir Belediye ve Meclis Başkanı

Funda SERFİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip