

**04/09/2013 TARİHLİ BELEDİYE MECLİSİNDE GÖRÜŞÜLECEK
İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR**

1. **03/07/2013** tarih 2013/190 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen Tekirdağ idare mahkemesinin 2012/1156 esas, 2013/605 karar ve 2012/1186 esas . 2013/604 karar nolu mahkeme kararları ile iptal edilen Sağlık-Yeşiltepe mahalleleri ve eski küçük sanayi sitesi etabı 1/1000 ölçekli uygulama imar planının 1/25000 ölçekli çevre düzeni planının 2.8 nolu hükmü gereğince 07/02/2013 tarih 67 sayılı meclis kararı ile çalışmalarına başlanan **Revizyon imar planında değerlendirilmesine karar verilmiştir.**
2. 03/07/2013 tarih 2013/185 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen 17/06/2013 tarih ve 21645 sayılı dilekçeye konu İlçemiz Muhittin mahallesi 1615 ada 7 parsel ve 1616 ada 8 nolu parsel için 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebini incelenmiştir. Plan değişikliği ile Emsal 1.50 den 2.00 ye çıkarılmış , Hmax:12.50 den serbest olarak değiştirilmiştir. Ayrıca yapı yaklaşma sınırları ve iki parsel arasındaki 10 metrelik imar yolu kaldırılmıştır. 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin plan bütünlüğüne ve şehircilik ilkelerine aykırı olması nedeniyle **reddedilmesine.**
3. 03/07/2013 tarih 2013/185 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen 19/06/2013 tarih ve 21935 kayıt nolu dilekçeye konu İlçemiz Türkgücü köyü 110 ada 3 parsel için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin öneri plan değişikliği dosyasının olmaması ve diğer parsel sahiplerinin parselin plan değişikliğine yönelik muvafakatının bulunmaması nedenleriyle **reddedilmesine.**
4. 05/06/2013 tarih 2013/172 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen 17/05/2013 tarih ve 17571 kayıt nolu dilekçeye konu; İlçemiz, Türkgücü Köyü 737 nolu parsel için sanayi alanının otopark alanına dönüştürülmesi ile ilgili 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin Türkgücü İslah OSB Müdürlüğü'nün 24/07/2013 tarih 223 sayılı yazısına istinaden **kabul edilmesine.** (Taner ERDİM BULUNMADI.)

İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ

Nazmi Aydoğmuş
Komisyon Bşk

Evren Özmen Uludağ
Üye

Fatma Gürel
Üye

Taner Erdim
Üye

Cevat Sevinç
Üye